

文殊坊片区搬迁—四川省政务服务和公共资源交易服务中心办公场所改造工程设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	文殊坊片区搬迁—四川省政务服务和公共资源交易服务中心办公场所改造工程设计-施工总承包/标段				
项目业主	中房集团成都房地产开发有限公司	项目业主联系电话	028-60186700		
招标人	中房集团成都房地产开发有限公司	招标人联系电话	028-60186700		
招标代理机构	四川精正建设管理咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-86910746		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20210712 - 10:30:00		
公示期	2021年07月14日~2021年07月20日	投标最高限价(元)	设计费招标控制价为:含税包干总价573000元;工程建设费招标控制价为约14716400元(不含租金,不含办公设备)		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价(元)	经评审的投标报价(元)	综合评标得分	
第一名	中铁二局集团装饰装修工程有限公司	设计费含税总报价:516846.00元;工程建设费:下浮5.2%。	设计费含税总报价:516846.00元;工程建设费:下浮5.2%。	97.98	
第二名	广东爱得威建设(集团)股份有限公司	设计费含税总报价:522003.00元;工程建设费:下浮3.85%。	设计费含税总报价:522003.00元;工程建设费:下浮3.85%。	95.06	
第三名	成都建工装饰装修有限公司	设计费含税总报价:519711.00元;工程建设费:下浮4.1%。	设计费含税总报价:519711.00元;工程建设费:下浮4.1%。	94.09	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	郑宗跃	一级建造师注册证	00024480	工民建	高级
项目技术负责人	孔海	职称证	3402001785	工民建	高级
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	朱克银	一级建造师注册证书	00132376	建筑工程	高级
项目技术负责人	罗耀文	职称证	0915360	土木建筑	高级
第三中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	陈亮	一级建造师注册证书	00315242	建筑结构	高级

项目技术负责人	毛家林	职称证	00048884	建筑	高级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都天府新区禾泽将军碑门诊部有限公司	成都天府新区将军碑社区卫生服务中心及禾泽将军碑门诊部装饰装修工程设计施工总承包	20180930	20181218	建筑面积6030.68平方米。	18102838.37	郑宗跃
中融安保集团有限责任公司	中融安保集团有限责任公司新办公楼改造设计-施工总承包 EPC 标段(第二次)	20200501	20201218	建筑面积9842.85平方米。	16500000	何同生
成都天投实业有限公司	天府四中、天府九中等学校改造提升项目装饰装修工程设计-施工总承包	20180531	20190320	总建筑面积约20000平方米。	71888175.20	黄小松
成都天投地产开发有限公司	天府创新中心项目财富大厦一期(原电子商务中心)、财富中心精装修设计-施工总承包	20210506		/	124558666.40	张松
四川振兴融创企业管理有限公司	四川振兴(高新)双创基地装修工程设计-施工总承包	20201003		建筑面积20507平方米。	49278410.11	何亮
中铁二局第一工程有限公司	贵州省工伤职业康复医院建设项目装修工程	20190225	20200110	建筑面积81010平方米。	123553772.87	何亮
天齐鑫隆科技(成都)有限公司	天齐锂业全球研发中心暨新能源产业投资总部项目室内装饰设计	20181228	20190215	面积约23693平方米	2691686	无
中铁城市发展投资集团有限公司	成都轨道交通8号线一期工程车站装修设计及施工一体化项目	20190815	20201021	建筑面积89422.87平方米。	107957840	无
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(中铁二局集团装饰装修工程有限公司)						
项目业主	项目名	开工日期	竣工(交工)日	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

	称		期			
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
深圳珠宝博物馆有限公司	深圳珠宝博物馆建设装修工程	20190515	20191010	2610.68平方米	70000000	朱克银
深圳珠宝博物馆有限公司	深圳珠宝博物馆建设工程设计	20190101		2610.68平方米	6000000	刘利群
中国嵩山少林寺	少林寺接待中心装饰工程	20190129		46143平方米	2465000	无
陕西华彬莲花温泉酒店有限公司	陕西华彬莲花温泉酒店室内外装饰工程	20200110		82383平方米	6880140	无
中国工商银行股份有限公司重庆市分行	中国工商银行重庆市分行新营业办公大楼装修工程	20190425	20200703	33658平方米	86511404.36	罗耀文
湖北省科学技术官	湖北省科技馆新馆建设项目新增装饰工程设计施工一体化	20201225	20210330	32000平方米	27710674.02	张鹏亮
桂林市工业和信息化委员会	桂林工业文化博物馆(一期)展陈项目设计采购施工一体化	20180130	20180720	5000平方米	32000000	朱克银
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(广东爱得威建设(集团)股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川省建筑设计研究	人居香城置业新建人才住房项目(一期)住宅、商业及配套公共区域室内精装修设计	20180601		120000平方米	1524104	文林
成都金融城投资发展有限责任公司	天府国际金融中心3号楼、8号楼改造项目和天府国际金融中心11号楼改造项目(金融总部商务区规划展示及投资服务中心项目)设计-施工总承包	20200101		7363平方米	20269000	刘宇
成都金融城投资发展有限责任公司	交子公园内科华南路与锦云路之间新建商业及其附属设施(交子金融博物馆)设计施工总承包	20190228		工程费暂定5222万元	52220000	无
成都金控置业有限公司	金控金融后台服务中心2号楼及食堂装饰装修项目设计-施工总承包	20180501	20180831	28360.55平方米	45380000	白德玉
成都兴城人居地产投资集团有限公司	天府汇城办公楼装修改造工程项目设计-施工总承包	20190301	20200115	16836平方米	41219891.54	白德玉
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(成都建工装饰装修有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实		综合评估得分或备注	

		质性内容、某处有问题等)	
江苏恒龙装饰工程有限公司	设计费含税总报价：529452.00元；工程建设费：下浮 2.2%。	/	86.11
深圳鹏润建设集团有限公司	设计费含税总报价：501375.00元；工程建设费：下浮 7.5%。	/	89.97
其它需公示的内容	无		
评标委员会成员名单	姓名：汪红艳 单位：中房集团 姓名：管化林 单位：四川安必信造价事务所 姓名：郭昆伦 单位：四川鼎鑫工程建设管理有限公司 姓名：金婷 单位：中房集团成都房地产开发有限公司 姓名：何国鸿 单位：西南油气田公司 姓名：吕宗秀 单位：四川润明建设项目管理有限公司 姓名：朱晓煜 单位：四川航空股份有限公司		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:青羊区行政审批局		联系电话:028-86693747
	行业主管部门:成都市青羊区住房和城乡建设和交通运输局		联系电话:028-61293304
异议投诉注意事项	1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。 2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3. 对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5. 应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理; 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。		

招标人主要负责人签字、盖单位章：	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：
------------------	---------------------

- 注：1. 实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。
2. 中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
3. 表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
4. 表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
5. 表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
6. 日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901； 2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00 填写为20150915—9:00:00。
7. 表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
8. 表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
9. 参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
10. 所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
11. 投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
12. 中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。