

文殊坊文创区二期西片区 (B5、B7、B8地块) 项目勘察设计/标段评标结果公示

项目及标段名称	文殊坊文创区二期西片区 (B5、B7、B8地块) 项目勘察设计/标段				
项目业主	中房集团成都房地产开发有限公司	项目业主联系电话	028-60186700		
招标人	中房集团成都房地产开发有限公司	招标人联系电话	028-60186700		
招标代理机构	四川良友建设咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85283756		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20211008 - 09:30:00		
公示期	2021年10月10日~2021年10月15日	投标最高限价 (元)	勘察招标控制价:2474500.00元; 设计招标控制价:15385038.40元。		
中标候选人及排序	中标候选人名称		投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评分得分
第一名	(牵头人)四川省建筑设计研究院有限公司,(成员)中冶成都勘察研究总院有限公司		勘察报价: 2350775.00元, 设计报价: 14615786.48元	勘察报价: 2350775.00元, 设计报价: 14615786.48元	90.49
第二名	(牵头人)北京市建筑设计研究院有限公司,(成员)四川省地质工程勘察院集团有限公司		勘察报价:人民币 (大写)贰佰肆拾肆万玖仟柒佰伍拾伍元整 (小写) 2449755.00元, 设计报价:人民币 (大写)壹仟伍佰壹拾玖万贰仟柒佰贰拾伍元肆角贰分 (小写) 15192725.42元	勘察报价:人民币 (大写)贰佰肆拾肆万玖仟柒佰伍拾伍元整 (小写) 2449755.00元, 设计报价:人民币 (大写)壹仟伍佰壹拾玖万贰仟柒佰贰拾伍元肆角贰分 (小写) 15192725.42元	87.82
第三名	(牵头人)成都市建筑设计研究院有限公司,(成员)成都市勘察测绘研究院		勘察报价:人民币 (大写)贰佰肆拾肆万贰仟叁佰叁拾壹元伍角 (小写) 2442331.50元, 设计报价:人民币 (大写)壹仟肆佰柒拾壹万壹仟玖佰肆拾贰元玖角柒分 (小写) 14711942.97元	勘察报价:人民币 (大写)贰佰肆拾肆万贰仟叁佰叁拾壹元伍角 (小写) 2442331.50元, 设计报价:人民币 (大写)壹仟肆佰柒拾壹万壹仟玖佰肆拾贰元玖角柒分 (小写) 14711942.97元	84.59

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	柴铁锋	国家一级注册建筑师	135101354	建筑	高级
项目技术负责人	邓安	国家注册土木工程师 (岩土)	AY145100855	岩土工程	教授级

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	赵敏慧	国家一级注册建筑师	124411119	工民建	副高
项目技术负责人	鲍志言	注册土木工程师 (岩土)	AY065100235	水文地质、工程地质与环境地质	正高级

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	陈迎九	一级注册建筑师	035100746	建筑设计	正高级
项目技术负责人	宋毛	注册土木工程师 (岩土)	AY115100709	岩土工程	高级

第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都天府新区建设投资有限公司	四川大学华西天府医院项目融资-勘察-设计-施工总承包	20180228		本项目总建筑面积约26万平方米。	2623672813.65	王光武
襄阳市教育局	湖北文理学院迁建项目FPC部分	20201118		总建筑面积59.87万平方米投资估算30.428174亿元	2051735400	涂舸
达州市中心医院	达州市中心医院住院部改扩建二期勘察-设计	20200801		总建筑面积约213262.08平方米, 总投资149854.81万元, 建安工程费127544.59万元	28664666	李继超
成都市简州新城投资集团有限公司	成都市石室简州实验学校项目	20191212		建筑面积140454.18平方米投资估算12.4413亿元	13774593	李茂
成都体育学院	成都体育学院整体迁建(一期)项目	20200612		总建筑面积72万平方米投资估算26.0823亿元	21711994	魏继谦
金堂县兴金开发建设有限责任公司	淮州新城职教城“三校一中心”建设项目	20200801		项目总投资约75亿元, 建安工程费约54亿元, 总建筑面积约70万平方米。	3500000	邓宇
成都天府华振工程项目管理有限公司	西部股权投资基金基地项目	20201001		总建筑面积16万平方米投资估算14.5亿元	9900000	李欣恺、王昆
四川龙阳天府新	简阳市人民医院完善	20190801		项目总投资额28亿元	7259068	李耀家

区建设投资有限公司	三甲功能项目					
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)四川省建筑设计研究院有限公司,(成员)中冶成都勘察研究总院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川交投天府地产有限公司	交投置地 国际创新中心勘察设计	20180801		1347050.00元(勘察合同价)	1690000000	袁磊
彭州市龙兴资产管理服务有限公司	彭州市中心城区基础设施及配套项目(一期)勘察-设计-施工总承包合同	20200101		新建长约5000米基础设施建施建道路路面工程约;新162000m ²	23660000	陈密
武汉城市建设集团有限公司	武汉广电全媒体中心	20210401		总建筑面积约为161069m ²	1538152000	江筠
成都东部集团有限公司	成都金融创新中心项目勘察-设计-施工总承包	20210301		本项目包含金融创新中心新建项目及孵化园配套部分专项项目。金融创新中心规划总用地面积约118亩,新建建筑面积约34万平方米	800000	无
成都统建城市建设开发有限责任公司	四川大学博物馆群勘察-设计-施工总承包	20200101		建筑面积57331m ² ,工程建设费约12.19亿元	1261220000	陈文渝
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)北京市建筑设计研究院有限公司,(成员)四川省地质工程勘察院集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都高投建设开发有限公司	成都高新区妇幼保健院新建项目	20210413		总建筑面积142061.76m ² ,投资额1233255828.50元	10730340.87	王加
成都东部集团有限公司	成都金融创新中心	20210310		总建筑面积34万平方米,总投资约227890万元	33030800	邱林
成都开元锦澜置业有限公司	东盟艺术学院勘察-设计-施工总承包	20190812	20201229	总建筑面积不低于17万平方米。工程建安费暂定116384.139978万元。	1615000	王义军
成都城投置地(集团)有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体育中心项目勘察-设计-施工总承包	20190201		项目由场馆、配套R1绿地及场馆配套用房构成,总建筑面积约45.6万平方米(其中:场馆部分约32.2万平方米,配套R1绿地约1.3万平方米,场馆配套用房约12.1万平方米。)。体育场馆分为专业足球场、综合体育馆,专业足球场6万座规模,综合体育馆1.8万座。本项目投资估算中工程费用暂定为41.244亿元。	7850000	王煜
成都高投置业有限公司	成都天府国际机场保障基地租赁住房建设项目(一期)勘察-设计-施工总承包(一标段)	20180914		总用地面积约344853.43平方米,约517亩,总建筑面积约105万平方米,工程建设费约49亿元。	188556087.94	王煜
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(牵头人)成都市建筑设计研究院有限公司,(成员)成都市勘察测绘研究院)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)			经评审的投标报价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注	
(牵头人)贵州省建筑设计研究院有限责任公司,(成员)深圳市勘察研究院有限公司	勘察报价:人民币(大写)贰佰叁拾叁万叁仟肆佰伍拾叁元伍角(小写)2333453.50元,设计报价:人民币(大写)壹仟肆佰肆拾贰万叁仟肆佰柒拾叁元伍角(小写)14423473.50元//			/	79.20	
(牵头人)中国建筑西南设计研究院有限公司,(成员)四川志德岩土工程有限责任公司	勘察报价:2395316.00元,设计报价:15385038.40元//			/	83.97	
其它需公示的内容	无					
评标委员会成员名单	姓名:金婷 单位:业主代表					

	姓名：苏华 姓名：袁玉川 姓名：张楠 姓名：张卫 姓名：张烈 姓名：李刚	单位：西华大学 单位：川粮工程设计研究院 单位：业主代表 单位：四川北岚 单位：四川兴旺建设公司 单位：四川省蜀通建设集团公司
监督部门名称及监督电话	项目审批部门：青羊区发展和改革委员会	联系电话：028-86693747
	行业主管部门：成都市青羊区住房和城乡建设和交通运输局	联系电话：028-61293264
异议投诉注意事项	<p>1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3. 对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5. 应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>	
招标人主要负责人签字、盖单位章：	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：	

注：1. 实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2. 中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。
3. 表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。
4. 表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。
5. 表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。
6. 日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915-9:00:00。
7. 表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。
8. 表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。
9. 参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。
10. 所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。
11. 投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。
12. 中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。