

成华区旭日苑三期安置房建设项目勘察设计勘察、初步设计（含方案设计）标段评标结果公示

项目及标段名称	成华区旭日苑三期安置房建设项目勘察设计勘察、初步设计（含方案设计）标段		
项目业主	成都城投土地整理开发有限公司	项目业主联系电话	028-87596051
招标人	成都城投土地整理开发有限公司	招标人联系电话	028-87596051
招标代理机构	重庆大正建设工程经济技术有限公司	招标代理机构联系电话	028-86669985
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	202111029 - 10:30:00
公示期	2021年11月03日~2021年11月09日	投标最高限价（元）	勘察招标控制价：1686800;设计招标控制价：2510000

中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都衡泰工程管理有限责任公司,(成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	勘察报价： 1349440.00元，设计报价： 2008000.00元	勘察报价： 1349440.00元，设计报价： 2008000.00元	91.67
第二名	中铁华铁工程设计集团有限公司	勘察报价：人民币（大写）壹佰肆拾伍万玖仟零捌拾贰元整（小写） 1459082.00元的勘察投标报价，设计报价：人民币（大写）贰佰壹拾捌万叁仟柒佰元整（小写） 2183700.00元的设计投标报价	勘察报价：人民币（大写）壹佰肆拾伍万玖仟零捌拾贰元整（小写） 1459082.00元的勘察投标报价，设计报价：人民币（大写）贰佰壹拾捌万叁仟柒佰元整（小写） 2183700.00元的设计投标报价	91.63
第三名	(牵头人)木原建筑设计有限公司,(成员)中航勘察设计研究院有限公司	勘察报价：（大写）壹佰壹拾肆万柒仟零贰拾元整（小写） 1147020.00元，设计报价：（大写）壹佰捌拾万零柒仟贰佰元整（小写） 1807200.00元	勘察报价：（大写）壹佰壹拾肆万柒仟零贰拾元整（小写） 1147020.00元，设计报价：（大写）壹佰捌拾万零柒仟贰佰元整（小写） 1807200.00元	84.29

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：胡容；勘察负责人：付彬桢	设计负责人：全国一级注册建筑师注册证书；勘察负责人：全国注册土木工程师（岩土）	设计负责人：124411116；勘察负责人：AY205101725	设计负责人：建筑设计；勘察负责人：岩土工程	设计负责人：高级；勘察负责人：高级
项目技术负责人	/	/	/	/	/

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：李益华；勘察负责人：刘智勇	设计负责人：全国一级注册建筑师注册证书；勘察负责人：全国注册土木工程师（岩土）	设计负责人：031102464；勘察负责人：AY111100779	设计负责人：建筑设计；勘察负责人：岩土工程	设计负责人：教授级高级；勘察负责人：高级
项目技术负责人	/	/	/	/	/

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：王森；勘察负责人：王瑞永	设计负责人：全国一级注册建筑师注册证书；勘察负责人：全国注册土木工程师（岩土）	设计负责人：085100945；勘察负责人：AY071100607	设计负责人：建筑设计；勘察负责人：岩土工程勘察	设计负责人：高级；勘察负责人：研究员级高级

项目技术负责人	/	/	/	/	/	/
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
北海市中医医院	北海市中医医院新院区项目	20200401	20200801	总建筑面积154980.00 m <sup>2</sup>	2950000	勘察负责人:孙龙才
成都温江区国投兴城投资有限公司	“温江区涌泉、公平、永宁、和盛、寿安片区2018-2019年城中村改造”项目-锦秀城三期	20181201	20190301	总建筑面积301593.3 平方米	5415300	设计负责人:张兴亮
南部县蜀北街道办事处	南部县大垭三期危旧房棚户区改造项目(城南片区)	20201105	20201220	总建筑面积50613.31 平方米	3384000	设计负责人:胡容
成都人居蜀兴置业有限公司	智荟城一期	20181101	20190701	总建筑面积约16.7410 万平方米	1025000	勘察负责人:吴德良
成都空港产业兴城投资发展有限公司	成都芯谷全自持租赁住房项目工程	20200820	20201030	总建筑面积约165264.39 平方米	5850000	设计负责人:胡容
成都双流兴城置业有限公司	金江绿府B区安置房工程设计-施工总承包	20200903	20201130	新建住宅小区71893 平方米,新建配套社区公共服务设施19368平方米。	2985338.32	设计负责人:胡容
成都南横置业有限公司	红牌楼项目北中地块、绿地、小学幼儿园及市政道路地质详勘工程与项目场地地貌标高测绘工程	20200301	20201201	总建筑面积247155.03 平方米	1070170.08	勘察负责人:付彬桢
成都邦泰跃尚置业有限公司	成都邦泰宽语项目岩土工程勘察	20200301	20200601	总建筑面积170420.74 平方米	1018069.80	勘察负责人:付彬桢
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都空港产业兴城投资发展有限公司	成都芯谷全自持租赁住房项目工程	20200820	20201030	总建筑面积约165264.39 平方米	5850000	设计负责人:胡容
成都双流兴城置业有限公司	金江绿府B区安置房工程设计-施工总承包	20200903	20201130	新建住宅小区71893平方米,新建配套社区公共服务设施19368平方米。	2985338.32	设计负责人:胡容
南部县蜀北街道办事处	南部县大垭三期危旧房棚户区改造项目(城南片区)	20201105	20201220	总建筑面积50613.31 平方米	3384000	设计负责人:胡容
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都衡泰工程管理有限责任公司,(成员)中国建筑西南勘察设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都双流兴城建设投资有限公司	和航家园南园及配套道路、团结馨苑(南苑)农民安置小区工程	20180516	20190124	和航家园南园及配套道路:总建筑面积83889.05 m <sup>2</sup> ;团结馨苑(南苑)农民安置小区工程:总建筑面积82496.97 m <sup>2</sup>	4876448	设计负责人:李益华
上海联铁置业发展有限公司	中国中铁华东总部基地项目	20200401	20210608	基地面积13672.5 平方米,拟建建筑设计容面积为53322.75 m <sup>2</sup>	8425000	李鑫、王乐军

眉山环天发展有限公司	天府悦珑府项目	20191018	20210528	总建筑面积约51 万平方米	9600000	设计负责人：李益华
成都中铁天圆房地产有限公司	中铁卓越城三期建设工程勘察	20200302	20210323	地下室建筑面积约9 万m <sup>2</sup> ，地下两层，地上约18 万m <sup>2</sup>	586040	勘察负责人：刘智勇
四川岷东城市建设开发有限公司	天府新区眉山双创中心项目（大数据配套商务中心）	20180927	20210526	本项目总建筑面积约75905.15 平方米	5168000	设计负责人：李益华
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
眉山环天发展有限公司	环天悦景湖畔项目（第二次）勘察设计	20191230	20200420	项目总投资33800万元	1680000	设计负责人：李益华
眉山环天发展有限公司	天府悦珑府项目	20191018	20210528	总建筑面积约51 万平方米	9600000	设计负责人：李益华
四川岷东城市建设开发有限公司	天府新区眉山双创中心项目（大数据配套商务中心）	20180927	20210526	本项目总建筑面积约75905.15 平方米	5168000	设计负责人：李益华
第二中标候选人技术负责人类似业绩(中铁华铁工程设计集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都市金牛农发投资有限公司	泉水人家公服大楼、木龙社区综合体、汇泽路综合楼建设工程项目勘察合同	20190115		泉水人家公服大楼建设工程项目85000 平方米；木龙社区综合楼建设工程项目11360平方米；汇泽路综合楼建设工程项目16320 平方米。	2660158	勘察负责人：韩非
成都新城兴建设投资有限公司	天府智能制造产业园租赁住房项目	20210816		本项目建设内容包括新建租赁住房及配套设施等，总建筑面积16 万平方米。	1433560	/
成都市武侯教育投资有限责任公司	高攀小学、果堰小学、武青西三路北侧中学、武青西三路南侧小学、武青西三路北侧幼儿园工程	20180419		总建筑面积约100000 平方米；总投资约60000 万元	14700000	设计负责人：王森
成都人居香城置业有限公司	新都区大丰街道太平社区5、6 组地块商品房项目土建部分勘察-设计-施工总承包	20181101		项目占地面积约65 亩，总建筑面积约15.72 万平方米，包括地上建筑面积11.09 万平方米，地下室建筑面积约4.63 万平方米。实际建筑面积以报规通过的设计方案中的面积为准。	483401200	勘察负责人：韩非
成都金万汇教育管理有限责任公司	万汇都江堰学府	20180901	20210526	建筑面积约100000 m <sup>2</sup>	9800000	设计负责人：王森
四川新川谷教育科技有限公司	成都新川实验外国语学校	20170709	20200925	建筑面积80000 m <sup>2</sup>	4200000	设计负责人：王森
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
四川博睿特教育咨询有限公司	博睿特外国语学校四期（高中部）	20170705	20190820	建筑面积约65000平方米	2015000	设计负责人：王森
成都市武侯教育投资有限责任公司	高攀小学、果堰小学、武青西三路北侧中学、武青西三	20180419		总建筑面积约100000 平方米；总投资约60000 万元	14700000	设计负责人：王森

	路南侧小学、武青西三路北侧幼儿园工程					
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)木原建筑设计有限公司,(成员)中航勘察设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
四川众铭建筑设计有限公司	勘察报价:1655830.00元,设计报价:2389520.00元		/		72.07	
(牵头人)成都大陆建筑设计有限公司,(成员)中冶成都勘察研究总院有限公司	勘察报价:1620000.00元,设计报价:2400000.00元		/		76.47	
四川自力建筑勘测设计有限公司	投标文件勘察资质不满足招标文件的要求。		投标文件勘察资质不满足招标文件的要求。		/	
其它需公示的内容	/					
评标委员会成员名单	姓名:罗雁 单位:退休 姓名:张克勇 单位:业主代表 姓名:任嘉陵 单位:退休 姓名:李新生 单位:成都西图恒泰工程技术有限公司 姓名:张慎敏 单位:退休 姓名:周建明 单位:业主代表 姓名:朱大鹏 单位:西南石油大学					
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都市成华区发展和改革委员会				联系电话:028-84361490	
	行业主管部门:成都市成华区住房和城乡建设局				联系电话:028-84322561	
异议投诉注意事项	1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。 2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。					
招标人主要负责人签字、盖单位章:			招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:			

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.所有的评标委员会成员（含业主评标代表）都需要填写；评标委员会成员有多个单位的，都需要填写。

11.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

12.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。