

## 青羊区康河街道董家坝7、8组，马厂2组住宅及商业配套设施项目设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	青羊区康河街道董家坝7、8组，马厂2组住宅及商业配套设施项目设计-施工总承包/标段			
项目业主	成都城投皓瑞置地有限公司	项目业主联系电话	028-68814589	
招标人	成都城投皓瑞置地有限公司	招标人联系电话	028-68814589	
招标代理机构	四川建科工程建设管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86246900	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20220316 - 10:30:00	
公示期	2022年03月21日~2022年03月25日	投标最高限价 (元)	设计费招标控制价为：3373818.64元，工程建设费招标控制价为：57494.97万元	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都建工第五建筑工程有限公司, (成员)成都惟尚建筑设计有限公司	设计费投标报价：3124156.06元。工程建设费投标报价：546144720.03元	设计费投标报价：3124156.06元。工程建设费投标报价：546144720.03元	95.52
第二名	(牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)华图山鼎设计股份有限公司	设计费投标报价：3070174.96元。工程建设费投标报价：554251510.80元	设计费投标报价：3070174.96元。工程建设费投标报价：554251510.80元	90.63
第三名	(牵头人)中国建筑第八工程局有限公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司	设计费投标报价：3221996.80元。工程建设费投标报价：558851108.40元	设计费投标报价：3221996.80元。工程建设费投标报价：558851108.40元	90.17

### 第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	张蛟	二级建造师	川251161721666	建筑工程	工程师
项目技术负责人	冉涵文	未要求	未要求	电气设计	工程师

### 第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	罗金萍	一级建造师	川1512015201622898	建筑工程	工程师
项目技术负责人	后吉安	未要求	未要求	建筑工程	工程师

## 第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	崔奇	一级建造师	沪1312017201892778	未要求	未要求	
项目技术负责人	王铎	未要求	未要求	房屋建筑	工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
大理经开健康产业管理有限公司	大理洱海青城项目万达广场商业综合体施工图设计合同、大理洱海青城项目(除万达广场外)	20200301		项目总建筑面积:523538.64平方米	6736673	/
冕宁康旅投资开发有限公司	春风南岸项目	20210307		规模:总建筑面积约252406平方米	4973858	周宏
成都市西汇投资有限公司	国宁花园项目	20191105	20211025	总建筑面积181421.29平方米	582047481.41	岳志伟
成都建工地产开发有限责任公司	青白江建工梧桐屿项目	20180717	20201230	总建筑面积:420121.73m <sup>2</sup>	1180889051.52	朱继伟
成都九联投资集团有限公司(原:成都九联投资有限公司)	鹏程路学校、科技园学校、	20190116	20200828	总建筑面积216218.5平方米	729872809.61	胡文科

	温江二中综合楼建设工程、新城区学校二期(同兴东路)、温中高中部(扩建)、温江区新城区新城学校、政通路学校项目					
四川同飞投资有限公司	龙泉同飞商业广场	20190710		总建筑面积:约207411.13平方米	6805800	付威
重庆凡瑞房地产开发有限公司	邦泰天誉ZY-A17-102地块	20210806		总建筑面积:约234521.26平方米	2814480.84	周宏
成都兴蜀投资开发有限责任公司	成都智能应用产业功能区捷普工业园二期(A区)建设项目、成都智能	20201021	20210630	总建筑面积约717056平方米	3516480000	陈清洪

	应用产业功能区捷普工业园二期(B区)建设项目、成都智能应用产业功能区捷普工业园二期(D区)建设项目					
成都市兴光华城市建设有限公司	成都市青羊区苏坡街道培风村4、5、6组(宗地A、B)新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目二期	20180801	20210604	总建筑面积:241211.21平方米	725383224.71	何勇
昭觉县国有投资发展有限责任公司	昭觉县易地扶贫搬	20190621	20200907	暂定总建筑面积398860平方米	1266184650	文强

	迁县城集中安置项目设计-采购-施工总承包(EPC)					
成都国华世邦房地产开发有限公司	世邦. 昆仑城	20201217		规模:总建筑面积137400.64平方米	3769713	周宏
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都市金牛国有资产投资经营集团有限公司	友谊小学改扩建工程	20191010	20210611	新建教学用房约11300平方米, 维修改造约2800平方米, 运动场、道路及总平改造约7300平方米等建设内容	46734705.81	/
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都建工第五建筑工程有限公司, (成员)成都惟尚建筑设计有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
深圳童成商业管理有限公司	北大培文酒泉实验学校及高端住宅小区	20200227		总建筑面积:约184万m2	48940000	/
成都中弘景置业有限公司	西南国际旅游	20210623		总建筑面积289747.00m2	7055065	/

	集散中心三期项目					
成都西部印象置业有限公司	艺尚锦江文创中心(锦江区琉璃乡麻柳湾村5组、包江桥村8组新建商业用房、美术馆及附属设施项目施工总承包工程)	20180825	20210419	本工程建筑面积约为23.45万平方米	865487617	童超
四川港原泓房地产开发有限公司	四川简阳ACG动漫城项目	20190111		总建筑面积305050 m2	7288202	/
自贡市城市建设投资开发集团有限公司	四川轻化工大学东部新城校区建设工程	20200401	20210530	建筑面积约439950.5平方米	4100000000	周杰
宜宾市科教产业投资集团有限公司	宜宾学院临港校区项目一期	20190411	20191230	总建筑面积为184818平方米	1246813249	蒋德刚

	勘察 -设计 -施工 (EPC) 总承包					
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都市金牛国有资产投资经营集团有限公司	金牛大道(饮马河至金牛宾馆段)综合整治工程	20181212	20200107	全长5.8公里	76979200	王晋秋
第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)华图山鼎设计股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都高投建设开发有限公司	成都高新区妇幼保健院新建项目	20210413		总建筑面积:142061.76平方米	10730340	王加
小米科技有限责任公司、北京小米移动软件有限公司、北京多看科技有限公司	小米移动互联网产业园项目	20160321	20190831	348338平方米	1794821226.98	吕伟
成都高投建设开发有限公司	中和新建	20200924		建筑面积暂定187862.35m <sup>2</sup>	12698912.84	王加

	安置房(新怡花园C区)					
天津新世界环渤海房地产开发有限公司	天津周大福金融中心项目施工总承包工程	20140208	20190729	389980平方米	4813346605.51	苏亚武
云浮市新达城市建设投资公司	广东药科大学云浮校区项目(二期)工程施工总承包	20180706	20220212	174800平方米	829955953.34	黄志峰
成都轨道城市发展集团有限公司	幸福桥站综合开发项目设计	20190901		总建筑面积为64.65万m <sup>2</sup>	26506500	王加
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
上海坤安置业有限公司	顾村A单元10-310-5地块	20171227	20211110	建筑面积264000.8平方米	1277001789	/
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中国建筑第八工程局有限公司,(成员)成都市建筑设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						



	投标报价 (元) 或否决 投标依据条款 (投标文件 被认定为不合格所依 据的招标文件评标办 法中的评审因素和评审 标准的条款)	经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投 标文件被认定为不合 格的具体事实,不得简 单地表述为未响应招 标文件实质性内容、 某处有问题等)	
(牵头人)贵州建工第八 建设集团有限公司, (成 员)四川省建筑设计研究 院有限公司	设计费: 3087044.06 元, 工程建设费: 526078975.50元/投 标报价中的评审价金 额与招标控制价相应 金额的比值小于90%, 且与所有投标人的 评审价金额算术平均 值的比值小于或等于 95%, 按低于成本处 理	/	/
(牵头人)贵州建工集团 第五建筑工程有限责 任公司, (成员)成都基 准方中建筑设计股份 有限公司	设计费: 3087044.06 元, 工程建设费: 526078975.50元	/	88.97
(牵头人)广西建工第五 建筑工程集团有限公 司, (成员)洲宇设计 集团股份有限公司	设计费: 3053305.87 元, 工程建设费: 549076963.50元	/	90.12
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电 话	项目审批部门:青羊区 行政审批局 行业主管部门: 成都 市青羊区住房和交 通运输局		联系电话:/ 联系电话: 028- 61293264
异议投诉注意事项	<p>1. 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2. 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3. 对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5. 应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p>		

投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。	
招标人主要负责人签字、盖单位章：	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。