

东湖花园二期商业楼改造工程施工/标段评标结果公示

项目及标段名称		东湖花园二期商业楼改造工程施工/标段				
项目业主	成都城投资产经营管理有限公司	项目业主联系电话	028-68814835			
招标人	成都城投资产经营管理有限公司	招标人联系电话	028-68814835			
招标代理机构	四川亚兴建设工程项目管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-87560288			
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20220927 - 10:30:00			
公示期	2022年09月29日~2022年10月10日	投标最高限价(元)	23815032.65			
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分		
第一名	中国华西企业股份有限公司	22738600.27(元)	1955.282216	97.35		
第二名	四川川泰众鑫建设工程有限公司	22597906.63(元)	1941.212852	96.86		
第三名	四川省泰坤建筑工程有限公司	22746437.26(元)	1956.065915	96.37		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	邹洋	注册二级建造师	川 2512011201356205	建筑工程	中级	
项目技术负责人	任芮熙	职称证	31638702	建筑工程	中级	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	郭鹏	注册二级建造师	川 2512012201365422	建筑工程	中级	
项目技术负责人	何怡	职称证	00012282	工民建	中级	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	何利刚	注册二级建造师	川 2512006202124332	建筑经济管理	中级	
项目技术负责人	贺炳根	职称证	00012442	工民建	中级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
西南财经大学	西南财经大学柳林校区协同创新中心项目	20190818	20220118	47995.01 m ²	146660866	魏海龙

	施工总承包						
成都长城实业集团有限公司	商业、办公及附属设施	20210301			189976.07 m ²	356135990	晏毅
四川省省级机关房屋建设中心	天府新区省级文化中心建设项目三标段	20220426			31738.15 m ²	245060239.25	刘跃元
四川建筑职业技术学院	四川建筑职业技术学院现代建筑工业化实训基地建设项目(实训楼)	20190713	20201221		20141 m ²	55664868.25	陈杰
成都城投土地整理开发有限公司	成都市成华区龙潭街道桂林村中小学	20200612	20220520		42825.82 m ²	216598000.47	卢智宇
第一中标候选人项目负责人类似业绩							
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人	
第一中标候选人技术负责人类似业绩(中国华西企业股份有限公司)							
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人	
第二中标候选人类似业绩							
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人	
乐至县公安局交通警察大队	乐至县公安局交通警察大队车辆管理所建设项目	20220216		该项目用地面积约为15.1亩,总建筑面积约7366.49 m ² (地上建筑面积4929.12 m ² ,地下建筑面积2437.37 m ²),其中:业务技术用房6098.69 m ² ,食堂	32741469.65	龚德群	

				737.86 m ² , 查 验房、网络机房 354.82 m ² , 消 防水池及泵房 151.36 m ² , 门卫室 23.76 m ² , 机动车停车 位 160 个, 非 机动车停车位 45 个		
成都花园水城城 乡建设投资有限 责任公司	金堂县 赵家镇 卫生院 改扩建 项目	20190228	20210325	建筑 面积合计 6510.26 平方 米, 其中 综合 楼建筑面积为 6310.33 平方 米, 辅助用房建 筑面积为 199.93 平方 米。	25433242	陈毅
简阳市平武镇人 民政府	简阳市 2022 年 财政衔 接推进 乡村振 兴补助 资金第 一批(中 省资金) 平武镇 尤安村 粮食烘 干中心 建设项 目	20220722		总建筑 面积 8061 平方米	22793358.24	阮仲良
成都市西汇投资 有限公司	犀浦犀 方路小 学建设 项目	20210318		总建筑 面积 14972.82 平方 米	56044270.20	刘磊
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川川泰众鑫建设工程有限公司)						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
	牛市口 街道办	20201228	20210915	老旧小区、老旧 建筑屋面、外	40951043.07	杨赓



成都市锦江区人民政府牛市口街道办事处	事处东西轴线老旧小区屋面、外墙等提升改造工程				墙、屋顶等改造,店招店牌、管线序化等改造。改造面积40400平方米。		
成都天汉人力资源管理有限公司	天府创智湾(新城智能科技产业园)项目一期施工	20200703	20211113		建筑面积8247.23平方米	25856457.33	苟亚敏
成都市武侯区公园城市建设和城市更新局	“爱乐环”特色街区改造工程施工二标段	20200224	20211209		包括太平横街、老马路、群众路、法云庵路围合区域及其周边的12个单位工程(含店招工程)	22714399.42	李跃进
成都城投教育投资管理集团有限公司	浣花南路155号室内装修改造项目设计-施工总承包	20200223	20201015		本项目用地面积11267.61平方米(16.90亩),原建筑面积15064.62平方米,本次新增建筑面积(连廊、餐梯部分)约2758.03平方米,改造后总建筑面积17822.65平方米,其中地上建筑面积13949.19平方米,地下建筑面积3873.46平方米。	48506200	罗海军

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人

第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川省泰坤建筑工程有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况



投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不	综合评估得分或备注

	评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	
--	---------------------	-----------------------------	--

四川希腾建设集团有限公司	22853709.39	19667931.28	95.82
中深建业建设集团有限公司	23402447.56	20216669.45	87.99
四川春秋开发建设集团有限公司	19446508.83	22632286.94	95.46
四川省宏美建筑装饰工程有限公司	22472208.62	19286430.51	95.60
中海成南建设有限公司	22783569.92	19597791.81	95.60
中翎建业集团有限公司	23505593.83	20319815.72	86.13
其它需公示的内容	无		

监督部门名称及监督电话	项目审批部门:锦江区行政审批局	联系电话:/
	行业主管部门:成都市锦江区住房和城乡建设和交通运输局	联系电话:028-84527811

异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>
----------	---

招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:
	

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。