

## 高新区桂溪街道GX2022-01-03地块新建住宅及配套设施项目设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	高新区桂溪街道GX2022-01-03地块新建住宅及配套设施项目设计-施工总承包/标段				
项目业主	成都城投锦盛置地有限公司	项目业主联系电话	028-68814597		
招标人	成都城投锦盛置地有限公司	招标人联系电话	028-68814597		
招标代理机构	成都科益工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-86736328		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20221110 - 10:30:00		
公示期	2022年11月15日~2022年11月21日	投标最高限价 (元)	设计费招标控制价：4836600元，工程建设费招标控制价：632501400元		
中标候选人及排序	中标候选人名称		投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	(牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)贵州省建筑设计研究院有限责任公司		设计费投标报价： 4594770.00元；工 程建设费投标报价： 603406335.60元	设计费： 4594770.00元，工 程建设费： 556554335.60元	96.43
第二名	(牵头人)中诚投建工集团有限公司, (成员)洲宇设计集团股份有限公司		设计费投标报价： 4531894.20元；工 程建设费投标报价： 621116374.80元	设计费： 4531894.20元；工 程建设费： 574264374.80元	95.10
第三名	(牵头人)通号建设集团第一工程有限公司, (成员)基准方中建筑设计股份有限公司		设计费投标报价： 4701175.20元；工 程建设费投标报价： 622381377.60元	设计费： 4701175.20元；工 程建设费： 575529377.60元	94.40

### 第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：许彤，施工负责人：何柘沐	一级注册建筑师，一级注册建造师	19985200089，川1652016201615726	建筑设计，建筑工程	高级工程师，工程师
项目技术负责人	章权文	职称证	1137963	工民建	高级工程师

## 第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：王伟，施工负责人：古应华	一级注册建筑师，一级注册建造师	20055100784，川1132006200806105	建筑学，无职称	高级工程师，无等级
项目技术负责人	杨秋	职称证	工-75590	建筑工程	工程师

## 第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	设计负责人：黄坚，施工负责人：唐书波	一级注册建筑师，一级注册建造师	20105101098，贵1522018202000946	建筑设计，建筑工程	高级工程师，高级工程师
项目技术负责人	邹云	职称证	8100150214	建筑工程	高级工程师

## 第一中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都城投东部新城资产运营有限公司	简州新城智能网联厂房项目勘察-设计-施工总承包（施工业绩）	20211203		总建筑面积约17.7万平方米，其中标准厂房建筑面积约为15.5万平方米，办公楼建筑面积约为2.2万平方米。	563236100	谢丹
贵阳高科科技置业发展有限公司	青龙花园安置小区项目设计、施工总承包（设计业绩）	20200729	20210128	总建筑面积269681平方米。	633750350	邓先勇
眉山市东岸投资开发有限公司	中共眉山市委党校迁建项目（EPC）（设计业绩）	20211230	20220429	建筑面积90000平方米。	732800000	皮慧
成都城投皓诚置地有限公司	成华区青龙街道海滨湾社区3、11组圣灯街道人民塘社区10组（71亩）新建住宅及配套项目勘察-设计-施工（施工业绩）	20210511		土地面积约71亩，总建筑面积约136429.82平方米。	519930000	袁勇

成都城投土地整理开发有限公司	金牛区国宾片区市政公园及配套项目-公建配套工程勘察-设计-施工总承包(施工业绩)	20200501		包括幼儿园、中小学学校、社区服务中心、社会服务中心等。总建筑面积243399.63平方米。其中：地中地上建筑面积153998.50平方米，地下建筑面积89401.13平方米。	1100201902	何思材
眉山市东坡发展投资集团有限公司	永寿集镇安置区四期及周边市政道路建设项目勘察设计施工总承包(EPC)(设计业绩)	20211011	20220131	项目总建筑面积285250平方米。	829568250	黄枫
贵州滨江市政建设有限责任公司	沿河县2017年崔家村片区(三期)城市棚户区改造项目勘察设计施工采购(EPC)总承包(设计业绩)	20200801	20210802	总建筑面积408204.76平方米。	1048407300	皮慧
贵州省图书馆(业主单位)贵阳市少年儿童图书馆(业主单位)贵阳市投资控股集团有限公司(代建单位)	贵州省图书馆异地扩建项目贵阳市少年儿童图书馆(贵阳市中小学课外教育基地)建设项目(设计业绩)	20190501	20200601	总建筑面积77877平方米。	623329400	皮慧
成都人居兴港置业有限公司	成都市双流区黄水镇长沟社区集体、2组、3组(115亩)项目(设计业绩)	20210621	20220223	建筑面积231559.26平方米。	684163357.68	王迪聪
成都金信源建设投资有限责任公司	金牛区锦悦湾A区安置房工程项目勘察-设计-施工总承包(施工业绩)	20210805		总建筑面积约238018.23平方米,包括主体建筑工程、安装工程、装饰装修工程、设备购置工程、室外总平工程等。	988301190.17	夏鸿彬
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
喀什市教育局	喀什市东城第五中学(农校改扩建高中)建设项目-施工(施工负责人业绩)	20181028	20190830	总建筑面积30491.95平方米。	81165462.94	何柘沐(施工负责人)
苍溪县第二人民医院		20190610	20190909	项目占地面积48200平方米,总建筑面积55800平方米。	4252500	许彤(设计负责人)

	苍溪县第二人民医院医养中心 工程项目勘察设计（设计负责 人业绩）					
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)贵州省建筑设计研究院有限责任公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川省满福置业有限公司	南部县满福新区商业综合体建设 项目勘察设计施工(EPC) (设计业绩)	20210203	20220111	总建筑面积约147000平方米。	780000000	王伟
大竹润竹文旅投资开发有限公司	大竹县北城医养基地建设项目 设计施工总承包(施工业绩)	20220715		新建三级甲等医院,总用地面积116亩,建筑总面积200000平方米(地上总建筑面积148170平方米,地下总建筑面积51830平方米)。	1181633737.03	向小红
四川黑龙滩长岛国际旅游度假中心有限公司	黑龙滩长岛国际旅游度假区地产一期.半山湖景项目(二区、三区、四区)项目设计采购施工总承包工程(设计业绩)	20180330	20201103	总建筑面积324957.43平方米,其中二区低层住宅31798.43平方米,三区住宅98294平方米,四区住宅116124平方米,地下室76989平方米,其余附属建筑1752平方米。	1275385200	王伟
成都三利投资有限公司	三利广场项目总承包工程(施工业绩)	20200915		总建筑面积351828.56平方米(其中地下室132783.74平方米、1#楼67463.17平方米、2#楼5260.9平方米、3#楼43257.16平方米、4#41633.28平方米、5#楼61430.31平方米)。	1133226685	黄瑜
成都城投皓瑞置地有限公司	青羊区苏坡街办培风社区3、4组中坝社区3、8组新建商品住宅、绿化工程及附属设施项	20191129	20200315	总建筑面积约28800平方米。	1860480000	孙强

	目勘察-设计-施工总承包 (设计业绩)					
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
四川黑龙滩长岛国际旅游度假中心有限公司	黑龙滩长岛国际旅游度假区地产一期.半山湖景项目 (二区、三区、四区) 项目设计采购施工总承包工程 (设计负责人业绩)	20180330	20201103	总建筑面积324957.43平方米, 其中二区低层住宅31798.43平方米, 三区住宅98294平方米, 四区住宅116124平方米, 地下室76989平方米, 其余附属建筑1752平方米。	1289605421	王伟 (设计负责人)
成都锦城光华投资集团有限公司	温江光华医疗产业平台建设项目投资+设计-施工总承包 (施工负责人业绩)	20210724	20220520	建筑面积34849.59平方米。	93415761.09	古应华 (施工负责人)
云南文滇置业有限公司	湖山天境小区建设项目设计-施工总承包工程 (设计负责人业绩)	20190325	20190508	总建筑面积约259853.73平方米。	1172000000	王伟 (设计负责人)
第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中诚投建工集团有限公司, (成员)洲宇设计集团股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都乐活康养健康管理有限公司	万科国寿嘉园勘察-设计-施工总承包 (设计业绩)	20190401	20191201	总建筑面积144670平方米。	1040000000	王传玺
成都人居兴淮置业有限公司	金堂120亩商品房 (暂定名) 勘察-设计-施工总承包 (设计业绩)	20190925	20191112	总建筑面积约244000平方米。	1062316666.28	李迅涛
		20220415	20220530	总建筑面积约123018.83平方米。	582384600	戴涛

成都西盛投资集团有限公司	郫都区保障性租赁住房项目设计-施工总承包 (设计业绩)					
成都交子现代都市工业发展有限公司	交子智谷.云锦二期项目设计-施工总承包 (设计业绩)	20210707	20220601	规划总建筑面积208685平方米。	942013835.21	李迅涛
通号置业有限公司	通号置业有限公司.望麓嘉园项目设计采购施工 (EPC) 总承包 (施工业绩)	20171101	20211011	建筑面积285646.06平方米。	737090974.69	李雪凌
四川名承商业综合体管理服务有限责任公司	井研县医疗综合服务体建设项目 (施工业绩)	20201228		项目总投资78000万元, 工程费56000万元。	560000000	孙祖寿
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
四川旅投古镇建设开发有限责任公司	旅投明信.凤安里项目建筑设计 (设计负责人业绩)	20200801	20211029	建筑面积约270000平方米。	850000000	黄坚 (设计负责人)
七星关区高速公路建设指挥部	黔大高速东关至清丰段海子街镇周家桥村集中安置点拆迁安置房项目 (施工负责人业绩)	20190212	20211028	建筑面积58249.55平方米。	132781454.25	唐书波 (施工负责人)
第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)通号建设集团第一工程有限公司, (成员)基准方中建筑设计股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
其他投标人 (除中标候选人之外的) 评审情况						
投标人名称	投标报价 (元) 或否决投标依据条款 (投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)			经评审的投标价 (元) 或否决投标理由 (投标文件被认定为不合格的具体事实, 不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注

(牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	设计费投标报价: 4764051.00元, 工程建设费投标报价: 625923385.00元。//	583835436//	94.32
(牵头人)西安建工绿色建筑集团有限公司, (成员)四川华西建筑设计院有限公司	设计费投标报价: 4498038.00元, 工程建设费投标报价: 613526358.00元。//	571172396//	94.21
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都高新区发展改革局		联系电话:028-85339331
	行业主管部门: 成都高新技术产业开发区公园城市建设局		联系电话: 028-85193779
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复; 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的, 可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议, 异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉, 涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理, 涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的, 由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议, 超过投诉时效等不符合受理条件的投诉, 有关行政监督部门不予受理; 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉, 给他人造成损失的, 依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注: 1.实行电子评标的, 中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分, 由评标软件自动生成, 评标委员会复核, 招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认; 还没有实行电子评标的, 招标人应根据公示标准文本要求, 严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息, 不得隐瞒、歪曲应当公示的信息, 并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写, 不得空白, 如确实不须填写或无法填写, 应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的, “中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。