

二类住宅用地及配套设施（成华区龙潭街道同乐社区12组、桂林社区2、3组）项目 项目监理/标段评标结果公示

| | | | | |
|----------|-------------------------|---|---------------------|--------|
| 项目及标段名称 | | 二类住宅用地及配套设施（成华区龙潭街道同乐社区12组、桂林社区2、3组）项目监理/标段 | | |
| 项目业主 | 成都城建投资管理集团有限责任公司 | 项目业主联系电话 | 028-87596051 | |
| 招标人 | 成都城建投资管理集团有限责任公司 | 招标人联系电话 | 028-87596051 | |
| 招标代理机构 | 四川华通建设工程造价管理有限责任公司 | 招标代理机构联系电话 | 028-86610077-5588 | |
| 开标地点 | 成都市公共资源交易服务中心 | 开标时间 | 20230310 - 10:30:00 | |
| 公示期 | 2023年03月14日~2023年03月20日 | 投标最高限价（元） | 5383900 | |
| 中标候选人及排序 | 中标候选人名称 | 投标报价（元） | 经评审的投标价（元） | 综合评标得分 |
| 第一名 | 三信建设咨询集团有限公司 | 4953188.00 | 4953188.00 | 94.54 |
| 第二名 | 四川省名扬建设工程管理有限公司 | 5114705.00 | 5114705.00 | 90.44 |
| 第三名 | 四川建科工程建设管理有限公司 | 4937036.30 | 4937036.30 | 87.60 |

第一中标候选人项目管理机构主要人员

| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | |
|---------|-----|-----------|----------|------|-------|
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 王永革 | 全国注册监理工程师 | 51003062 | 工程管理 | 高级工程师 |
| 项目技术负责人 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 |

第二中标候选人项目管理机构主要人员

| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | |
|---------|-----|-----------|----------|------|-----|
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 张克强 | 全国注册监理工程师 | 51022228 | 建筑工程 | 工程师 |
| 项目技术负责人 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 |

第三中标候选人项目管理机构主要人员

| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | | 职称 | |
|-------|-----|-----------|----------|------|-----|
| | | 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 黄文清 | 全国注册监理工程师 | 51016454 | 建筑工程 | 工程师 |
| | | | | | |

| 项目技术负责人 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | 未要求 | |
|------------------------|---|----------|----------|-----------------------|------------|-------|
| 第一中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 成都安蓉生物医药科技产业园开发有限公司 | 成都广安生物医药协作研发产业基地一期 | 20210119 | | 本项目一期工程,总建筑面积约25万平方米 | 7052760 | 马智勇 |
| 成都人居兴西置业有限公司 | 金牛区金泉街道金牛村1组、润漕河村9组西华街道瓦子社区1组新建住宅及相关配套(53亩)项目 | 20220201 | | 总建筑面积约13.7万平米 | 2461803.45 | 肖兵 |
| 眉山市东坡区岷江国有资产投资经营有限责任公司 | 眉山“中国泡菜城”棚户区(城中村)改造项目及相关附属工程监理 | 20211101 | | 总建筑面积476207.57平方米 | 8242880 | 文玉林 |
| 成都国盾建设发展有限公司 | 成都国盾融合创新中心(一期)项目J9地块 | 20200603 | 20220429 | B地块总建筑面积约171398.80平方米 | 6706032.58 | 周晓康 |
| 重庆绿发城市建设有限公司 | 重庆中医院学院一期建设项 | 20210219 | 20220908 | 总建筑面积209182.35平方米 | 8764300 | 周权 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|------------------------------|----------|------------|----------------------------|----------|-------|
| | 目工程 监理 | | | | | |
| 广安安信房地产开发有限公司 | 亿林龙城三期 | 20180801 | 20201101 | 总建筑面积约 260000 平方米 | 2080000 | 唐培平 |
| 第一中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工 (交工) 日期 | 建设规模 | 合同价格 (元) | 技术负责人 |
| | | | | | | |
| 第一中标候选人技术负责人类似业绩(三信建设咨询集团有限公司) | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工 (交工) 日期 | 建设规模 | 合同价格 (元) | 项目负责人 |
| | | | | | | |
| 第二中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工 (交工) 日期 | 建设规模 | 合同价格 (元) | 项目负责人 |
| 南部县人民医院 | 南部县人民医院整体迁建项目门诊医技楼标段工程 | 20191017 | 20211111 | 门诊医技楼建筑面积 101500.87 平方米 | 2474383 | 沈伟 |
| 四川航空股份有限公司 | 成都天府国际机场四川航空基地工程项目飞行保障用房工程监理 | 20190416 | 20210330 | 本项目总建筑面积约11.05万平方米 | 10674200 | 叶宏林 |
| 成都市熙锦投资有限公司 | 锦江区三圣乡109亩住宅及配套项目 | 20210501 | | 总建筑面积约 260000平方米 | 5460000 | 张文峰 |
| 第二中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工 (交工) 日期 | 建设规模 | 合同价格 (元) | 技术负责人 |

| 第二中标候选人技术负责人类似业绩(四川省名扬建设工程管理有限公司) | | | | | | |
|-----------------------------------|---|----------|---|----------------|-----------|-------|
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| | | | | | | |
| 第三中标候选人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| 成都市鑫金工发投资有限公司 | 明月锦苑三期C区拆迁安置房工程监理 | 20190225 | 20200929 | 总建筑面积约15万平方米 | 8169037 | 余基梁 |
| 成都蓉欧陆港城置业有限公司 | 锦绣江城 | 20200513 | 20211215 | 建筑面积约146000平方米 | 4161000 | 胡亚楠 |
| 西昌锦西御府置业有限公司 | 锦西御府(一期)、锦西御府(二期) | 20200107 | 20220615 | 约29万平方米 | 17107972 | 吴大勇 |
| 第三中标候选人项目负责人类似业绩 | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 技术负责人 |
| | | | | | | |
| 第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川建科工程建设管理有限公司) | | | | | | |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工(交工)日期 | 建设规模 | 合同价格(元) | 项目负责人 |
| | | | | | | |
| 其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况 | | | | | | |
| 投标人名称 | 投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款) | | 经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等) | | 综合评估得分或备注 | |
| 中科标禾工程项目管理有限公司 | 5050098.20 | | 5050098.20 | | 84.22 | |
| | | | | | | |

| | | | |
|------------------|---|---------------------|-------------------|
| 中科三正建设集团有限公司 | 4899349.00 | 4899349 | 82.16 |
| 德邻联合工程有限公司 | 4926268.50 | 4926268.50 | 87.35 |
| 中韵四方建设集团有限公司 | 4867045.60 | 4867045.60 | 79.30 |
| 四川万峰建设工程项目管理有限公司 | 5195463.50 | 5195463.50 | 85.70 |
| 中申华达建设工程管理有限公司 | 4850893.90 | 4850893.90 | 81.69 |
| 四川飞红工程管理咨询有限公司 | 5168544.00 | 5168544 | 87.37 |
| 成都万安建设项目管理有限公司 | 4856277.80 | 4856277.80 | 86.68 |
| 其它需公示的内容 | 无 | | |
| 监督部门名称及监督电话 | 项目审批部门:成都市成华区行政审批局 | | 联系电话:028-84389359 |
| | 行业主管部门:成都市成华区住房和城乡建设和交通运输局 | | 联系电话:028-84323441 |
| 异议投诉注意事项 | <p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p> | | |
| 招标人主要负责人签字、盖单位章: | | 招标代理机构主要负责人签字、盖单位章: | |

注:1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的

信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。