

高新西区天润路777号GX14-1-310号地块保障性租赁住房项目精装修工程施工/标段评标结果公示

项目及标段名称	高新西区天润路777号GX14-1-310号地块保障性租赁住房项目精装修工程施工/标段			
项目业主	成都极目投资有限公司	项目业主联系电话	028-68814589	
招标人	成都极目投资有限公司	招标人联系电话	028-68814589	
招标代理机构	四川建科工程建设管理有限公司	招标代理机构联系电话	028-86639608	
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20230413 - 10:30:00	
公示期	2023年04月18日~2023年04月24日	投标最高限价 (元)	158341810.78	
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分
第一名	四川省蜀通建设集团有限责任公司	155575678.84	13536.392512	93.49
第二名	深圳市顺洲建设集团有限公司	153860584.97	13364.883125	86.13
第三名	四川曜宸建筑工程有限公司	155452301.37	13524.054765	85.54

第一中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	方李高	中华人民共和国一级建造师注册证书	川 1502020202100420	未做要求	未做要求
项目技术负责人	曾模	工程师证书	32070456	建筑装饰装修	中级

第二中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	刘春华	中华人民共和国一级建造师注册证书	粤 1622018202000927	未做要求	未做要求
项目技术负责人	林江涛	工程师证书	001506105	土建工程	高级

第三中标候选人项目管理机构主要人员

职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别

项目负责人	鲁作辉	中华人民共和国一级建造师注册证书	川1512018201902645	未做要求	未做要求	
项目技术负责人	杨劲松	工程师证书	00313782	房屋建筑施工	高级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都城投皓宇置地有限公司	双流区东升街道花园社区五组、十组新建商品住宅、绿化工程及附属设施项目勘察-设计-施工总承包	20181016	20201117	精装修工程总价 112912350.23元	112912350.23	王新
成都城投皓宇置地有限公司	双流区黄水镇长沟社区集体、5、7组新建住宅及配套设项目(70亩)勘察设计施工总承包	20190926	20210928	精装修工程总价 176529464.89元	176529464.89	吴平
成都科普尔房地产开发有限公司	锦城悦庭项目施工总承包	20180328	20201110	精装修工程总价 127543595.27元	127543595.27	吴宇辉
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川省蜀通建设集团有限责任公司)						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
兰州新区房地产开发有限公司	兰州新区瑞岭国际商业广场项目装修设计施工总承包二段	20161201	20200223	合同价为396266559.5元	396266559.50	江舰
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(深圳市顺洲建设集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
四川孟林建筑工程有限公司	“交发逸家”项目电梯工程、景观工程、装修工程、安防弱电工程、抗震支架等暂估价工	20180925	20200801	装修工程合同价为101653285.48元	101653285.48	腾飞虎

	程标段 施工					
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交 工)日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(四川曜宸建筑工程有限公司)						
项目业主	项目名 称	开工日期	竣工(交 工)日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决 投标依据条款(投标文 件被认定为不合格所依 据的招标文件评标办法 中的评审因素和评审标 准的条款)		经评审的投标价(元) 或否决投标理由(投标 文件被认定为不合格的 具体事实,不得简单地表 述为未响应招标文件实 质性内容、某处有问题 等)		综合评估得分或备注	
深圳三图建设集团有限 公司	151989534.06元		131777780.34		84.52	
福建省百盛建设发展有 限公司	158112461.19元		137900707.47		81.48	
丰仁建设集团有限公司	157640451.37元		137428697.65		82.88	
华川建设集团有限公司	157036481.74元		136824728.02		83.41	
陕西省泰炬建设集团有 限公司	157242325.95元		137030572.23		83.69	
江西永鑫建筑工程有限 公司	157091335.39元		136879581.67		82.41	
山东益通安装有限公司	157704278.62元		137492524.90		81.44	
重庆大方建筑装饰设计 工程有限公司	157554469.45元		137342715.73		83.19	
中潼建设集团有限公司	157720225.67元		137508471.95		81.95	
湖南省湘天建设工程有 限公司	157012650.59元		136800896.87		83.08	
建峰建设集团股份有限 公司	158277117.80元		138065364.08		81.29	
	156960510.20元		136748756.48		83.69	

四川省邛崃市邛州建筑工程有限公司			
厦门源昌城建集团有限公司	157380973.91元	137169220.19	80.52
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都高新区发展和改革委员会		联系电话:/
	行业主管部门:成都高新技术产业开发区公园城市建设局		联系电话: /
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”,是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后,发包人应付给承包人的金额,包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示,除中标候选人之外,其他投标人在“其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况”中填写。没有被否决的投标,填写投标人名称、投标报价(元)、经评审的投标价(元)、综合评标得分;被否决的投标,填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的,可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容,招标人在收到投标人申请之日起,3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章,多页还应加盖骑缝章。