

## 小南街商服设施项目监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		小南街商服设施项目监理/标段				
项目业主		成都市锦昇建设发展有限公司	项目业主联系电话	028-87596051		
招标人		成都市锦昇建设发展有限公司	招标人联系电话	028-87596051		
招标代理机构		四川良友建设咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85283762		
开标地点		成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20230612 - 10:30:00		
公示期		2023年06月15日~2023年06月21日	投标最高限价 (元)	2370000		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分		
第一名	圣弘建设股份有限公司	2267300.00	2267300.00	93.24		
第二名	德邻联合工程有限公司	2298900.00	2298900.00	91.75		
第三名	成都万安建设项目管理有限公司	2204100.00	2204100.00	91.41		
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	蒋乐亿	全国注册监理工程师	51015218	房屋建筑工程	工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	马铀成	全国注册监理工程师	41003227	建筑工程管理	高级工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	宋晓波	全国注册监理工程师	51021443	市政工程	工程师	
项目技术负责人	/	/	/	/	/	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人

泸州老窖酿酒有 限责任公司	酿酒 工程 技改 项目	20170301	20201221	总建筑面积约83 万平方米	54771324	曾济川
南江鸿盛房地产 开发有限公司	麓府 城市 综合 体	20200210	20220615	约 16.5 万平米	907500	伍静平
泸县鑫金置业有 限公司	鑫洋 御府 一、 二、 三期 工程	20190326	20220119	约 350000 平方 米	1750000	邱君、向东升
第一中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目 名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(圣弘建设股份有限公司)						
项目业主	项目 名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目 名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
杭州润地亚运村 开发有限公司	亚运会 亚运村 技术官 员村地 块二期 监理	20181201	20220121	总建筑面积 25.22万平方米	4485900	高迅
杭州市临安区中 医医疗集团管理 有限公司	临安区 中医院 整体迁 建及康 养中心 建设项 目监理	20181102	20220826	总建筑面积 111402平方米	8688600	马铀成

杭州市教育资产 营运管理中心	杭州市中 策职业学 校大江东 分校建设 工程监理	20190920	20220828	总建筑面积 141800平方米	4400600	刘金友
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(德邻联合工程有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都君和君祥置 业有限公司	蓝润优悦 广场建设 工程监理	20160528	20200925	建筑面积 118594.64m <sup>2</sup> , 房屋建筑	900000	张文豪
四川昊善实业有 限公司	华西上和 创世世纪 监理项目	20171231	20220221	建筑面积 104230.5m <sup>2</sup> , 房屋建筑	630000	脱友生
中国国际航空股 份有限公司	成都天府 国际机场 国航基地 工程(生 产辅助设 施一期)	20190201	20201217	建筑面积17.16 万m <sup>2</sup> , 房屋建 筑	8205435	张斌

第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(成都万安建设项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人

## 其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况

投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）	经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）	综合评估得分或备注
中科兴宏项目管理有限公司	2282310.00	2282310	85.63
中韵四方建设集团有限公司	2287050.00	2287050	88.90
大洲设计咨询集团有限公司	2291000.00	2291000	88.59
万锦建设集团有限公司	2251500.00	2251500	85.94
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:青羊区行政审批局 行业主管部门:成都市青羊区住房和城乡建设和交通运输局		联系电话:/ 联系电话: 028-61293264
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p>		

<p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>	
<p>招标人主要负责人签字、盖单位章：</p>	<p>招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：</p>

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。