

成都简州新城保障性租赁住房项目施工/标段评标结果公示

项目及标段名称		成都简州新城保障性租赁住房项目施工/标段				
项目业主	成都城投东鑫投资有限责任公司	项目业主联系电话	028-27615890			
招标人	成都城投东鑫投资有限责任公司	招标人联系电话	028-27615890			
招标代理机构	四川精正建设管理咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-86910746			
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20231016 - 10:30:00			
公示期	2023年10月18日~2023年10月24日	投标最高限价(元)	541837217.71元			
中标候选人及排序	中标候选人名称		投标报价(元)	经评审的投标价(元)	综合评标得分	
第一名	成都城投建筑工程有限公司		514468951.06元	444347527.09元	97.89	
第二名	成都建工第五建筑工程有限公司		516836357.84元	446714933.87元	96.51	
第三名	中国华西企业股份有限公司		517773120.06元	447651696.09元	96.09	
第一中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	黄兵	一级注册建造师	川1512017201730221	房屋建筑施工	高级工程师	
项目技术负责人	邓玥	职称证书	20190071829	工民建	工程师	
第二中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	岳志伟	一级注册建造师	川1512015201519695	无职称	无职称	
项目技术负责人	张可荣	职称证书	工-71058	工民建	工程师	
第三中标候选人项目管理机构主要人员						
职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	杨传信	一级注册建造师	川1512012201311640	工程管理	高级工程师	
项目技术负责人	侯其才	职称证书	A(12)0222	工程技术	工程师	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都城投东部新城资产运营有限公司	简州新城智能网联厂房项目勘察-设计-施工总承包	20211203		总建筑面积约177000㎡	980521500	谢丹
成都金信源建设投资有限责任公司	金牛区锦悦湾A区安置房工程项目勘察-设计-施工总承包	20210805		总建筑面积约238018.23平方米	988301190.17	夏鸿彬
成都城投皓诚置地有限公司	成华区青龙街道海滨湾社区3、11组圣灯街道人民塘社区10组(71亩)新建住宅及配套设施项目勘察-设计-施工总承包工程	20210124		总建筑面积约136429.82平方米	519930000	袁勇
成都锦彭置地有限公司	致和街道胜利大街南侧、凯旋大道东侧新建住宅、商业及配套设施项目设计-施工总承包	20231008		总建筑面积约150700平方米	546013135.13	黄先勇
成都城投锦盛置地有限公司	高新区桂溪街道GX2022-01-03地块新建住宅及配套设施项目设计-施工总承包	20221205		总建筑面积约112478.55平方米	603406335.60	何柘沐
第一中标候选人项目负责人类似业绩						

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都武侯资本投资管理集团有限公司	面向新经济的技术交叉与转化中心项目施工二标段	20201210	20220815	总建筑面积约76280.63平方米	314675659.14	付鹏
第一中标候选人技术负责人类似业绩(成都城投建筑工程有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都建工地产开发有限责任公司	青白江建工梧桐屿项目	20180717	20201230	建筑面积420121.73平方米	1180889052	朱继伟
成都东方广益投资有限公司	龙潭街道向龙兴苑小区项目	20200110	20220630	建筑面积约150000平方米	576380840.38	彭波
四川汇美置业有限公司	国宁花园项目	20191105	20211103	总建筑面积181421.29平方米	582047481.41	岳志伟
成都市兴城建企业总部管理服务集团有限公司	青羊总部经济基地产业园4期(项目赋码: 2111-510105-04-01-886184)	20230411		总建筑面积约251912平方米	1028555555.55	文强
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川汇美置业有限公司	国宁花园项目	20191105	20211103	总建筑面积181421.29平方米	582047481.41	王兵
第二中标候选人技术负责人类似业绩(成都建工第五建筑工程有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
成都高新区三岔轨道城市发展有限公司	东部新区三岔站 TOD 综合开发项目一期施工地块 4、5 总承包工程标段	20210119	20230619	总建筑面积160143.54平方米	686824586	肖志勇
成都城投教育投资管理集团有限公司	成都市第二人民医院龙潭医院建设项目	20180318	20201218	总建筑面积177343.23平方米	740138886	王晓东
成都天府国际机场建设指挥部/四川省机场集团有限公司	成都天府国际机场航站区土建施工总承包二标段	20171207	20210325	总建筑面积362000平方米	2145366867	邹明君
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
仁寿交投置地有限公司	交投置地北城时代(二期)项目(C地块)施工总承包	20190715	20220622	总建筑面积31779.43平方米	490398642.23	何华东
第三中标候选人技术负责人类似业绩(中国华西企业股份有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

		日期	
其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况			
投标人名称	投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款）	经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等）	综合评估得分或备注
中国建筑第八工程局有限公司	527921620.18/无	457800196.21/无	89.29
厦门源昌城建集团有限公司	535091681.86/无	464970257.89/无	82.94
四川省建筑机械化工程有限公司	518666668.06/无	448545244.09/无	94.68
成都建工第八建筑工程有限公司	534761480.23/无	464640056.26/无	85.99
浙江鸿翔建设集团股份有限公司	537120059.77/无	466998635.80/无	82.03
中国五冶集团有限公司	528865033.37/无	458743609.40/无	88.83
浙江万华建设有限公司	535469054.49/无	465347630.52/无	82.75
江苏大汉建设实业集团有限责任公司	535138853.44/无	465017429.47/无	82.84
成都建工第四建筑工程有限公司	531927809.19/无	461806385.22/无	86.91
浙江大东吴集团建设有限公司	529997151.28/无	459875727.31/无	86.36
中城投集团第八工程局有限公司	534761480.80/无	464640056.83/无	82.96
厦门泰睿坤建设工程有限公司	537120059.78/无	466998635.81/无	81.48
成都建工第一建筑工程有限公司	522880716.07/无	452759292.10/无	93.95
江苏天宇建设集团有限公司	536082285.00/无	465960861.03/无	82.26
中国建筑第四工程局有限公司	515401334.92/无	445279910.95/无	89.87
中铁二十三局集团有限公司	528534832.58/无	458413408.61/无	88.56
四川省第六建筑有限公司	532219716.62/无	462098292.65/无	89.60
中建科技集团有限公司	519741987.34/无	449620563.37/无	92.50
福建省东霖建设工程有限公司	536318142.92/无	466196718.95/无	82.02
青岛亿联建设集团股份有限公司	535374711.33/无	465253287.36/无	84.57
四川省第三建筑工程有限公司	527732915.56/无	457611491.59/无	88.82
中铁八局集团有限公司	510137916.37/无	440016492.40/无	94.88
其它需公示的内容	无		
监督部门名称及监督电话	项目审批部门:成都东部新区战略研究局		联系电话:028-86360135
	行业主管部门:成都东部新区公共服务局		联系电话:028-86360367
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:		招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:	

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写投标人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。