

龙泉驿区石文街以西、清水河街以北（十陵街道、西河街道）新建住宅及配套项目 监理/标段评标结果公示

项目及标段名称		龙泉驿区石文街以西、清水河街以北（十陵街道、西河街道）新建住宅及配套项目监理/标段			
项目业主	成都开元锦澜置业有限公司	项目业主联系电话	028-68814492		
招标人	成都开元锦澜置业有限公司	招标人联系电话	028-68814492		
招标代理机构	四川明清工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-85581109		
开标地点	龙泉驿区分中心	开标时间	20231226 - 10:00:00		
公示期	2023年12月30日~2024年01月08日	投标最高限价（元）	3316193.6		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价（元）	经评审的投标价（元）	综合评标得分	
第一名	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	2918250.00（元）	2918250.00	96.89	
第二名	中建卓越建设管理有限公司	2851926.00（元）	2851926.00	92.30	
第三名	中韵四方建设集团有限公司	2984574.00（元）	2984574.00	89.46	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	陈高全	全国注册监理工程师	51003192	工程监理	高级
项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	徐书敏	全国注册监理工程师	41008434	建设监理	高级
项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无
第三中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	青云涛	全国注册监理工程师	51009864	建筑工程	中级
项目技术负责人	无无	无无	无无	无无	无无
第一中标候选人类似业绩					

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
宜宾市科教产业投资集团有限公司	西华大学宜宾产教融合实训基地建设项目 监理	20201024	20210818	总面积约25万平方米	10696000	朱大军
成部人居武兴置业有限公司	武侯区机投桥街道半边街村2、5组、白佛村3组人才公寓项目	20190919	20210827	157254.91m ²	4700000	蒋斌
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都工业学院宜宾产教融合实训基地(一期)及“双城”二期基础设施项目(一期)	20200212	20200818	成部工业学院(一期)总用地面积约300亩,总建筑面积约15万平方米。	8644860	钟先国
成都医疗健康投资集团有限公司/成都兴城投资集团有限公司	天府国际机场健康服务中心(一期) 监理	20211229	20220528	本项目总建筑面积约390000m ²	9535000	黄怀志
成都天府艺术公园投资有限公司	天府艺术公园文博坊片区场馆建设项目	20200618	20210927	总建筑面积约9.926万平方米;其中:天府美术馆约37400平方米、当代艺术馆约31419平方米、图书馆约30441平方米;	8650000	谢代斌

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第一中标候选人技术负责人类似业绩(四川省兴旺建设工程项目管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
河南省仁豪实业有限公司	郑东商业中心A区	20171207	20201213	总建筑面积250164平方米,地上144590平方米,地下105574平方米;总投资:10亿元。	3502296	邹光涛
周口星河置业有限公司	周口市东新区康和家园棚户区改造建设项目监理	20140801	20200908	总建筑面积约35万平,建筑安装工程费约81600万元。	10142880	王德生
滁州市琅琊国有资产运营有限公司	清琅别院安置房项目施工监理(二次)	20190812	20220601	总建筑面积426450.41平方米,建安投资额128000万元。	9088000	王德生
第二中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第二中标候选人技术负责人类似业绩(中建卓越建设管理有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
第三中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

四川凤彩成实业有限公司	城中央·南城项目住宅工程	20190320	20211025	城中央·南城项目住宅工程, 总建筑面积约272700m ² ; 工程概算投资额或建筑安装工程费: 89868万元。	1363500	李林
四川虹科创新科技有限公司	高强超薄耐摔玻璃智能制造产业化项目监理	20210410	20221223	新建、改扩建总建筑面积约2.4万平方米。投资额: 8.6564亿。	440000	杜文军
第三中标候选人项目负责人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
第三中标候选人技术负责人类似业绩(中韵四方建设集团有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人
其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况						
投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)		经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)		综合评估得分或备注	
中申华达建设工程管理有限公司	2838660.00//		2838660//		86.68	
四川诚信建设工程监理有限公司	2930000.00//		2930000//		85.30	
中科兴宏项目管理有限公司	2944779.00//		2944779//		87.44	
业兢集团有限公司	2967990.00//		2967990//		87.49	
其它需公示的内容	无					
监督部门名称及监督电	项目审批部门:龙泉驿区行政审批局				联系电话:028-	

	行业主管部门：成都市龙泉驿区住房和城乡建设局	联系电话：028-84866078
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理；</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。</p>	
招标人主要负责人签字、盖单位章：	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：	

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901；又如2015年9月，填写为201509；再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。